

GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA (OIB 06208368082),
Trg Nikole Šubića Zrinskog br. 1, 44430 Hrvatska Kostajnica,
zastupan po gradonačelniku: Dalibor Biščan, mag.ing. (u daljnjem tekstu: naručitelj)

i

EKOS HRVATSKA KOSTAJNICA d.o.o. za komunalne usluge (OIB 43667810039),
Ratka Djetelića br. 2, 44430 Hrvatska Kostajnica,
zastupan po direktoru: Matej Seidl, bacc.ing.sec. (u daljnjem tekstu: izvoditelj)

sklopili su slijedeći

U G O V O R

O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2025. GODINI

Članak 1.

Naručitelj povjerava, a izvoditelj se obvezuje izvoditi radove održavanja komunalne infrastrukture u 2025. godini:

1. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima;
2. Održavanje javnih zelenih površina;
3. Održavanje čistoće javnih površina i
4. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene.

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina (trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, plaže, biciklističke i pješačke staze...) kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja /od travnja do mjeseca listopada, orezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, javnog športskog i rekreacijskog prostora, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina;

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda (od 1. siječnja 2025. do 15. travnja 2025. i od 15. studenog 2025. do 31. prosinca 2025. godine) sa nogostupa, pješačkih staza, trgova ugibaldišta, zaštitnih kućica na autobusnim stajalištima..., kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave;

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta (nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture, klupe te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja);

Članak 2.

Izvoditelj je dužan trajno i kvalitetno pružati usluge odnosno obavljati poslove održavanja komunalne infrastrukture, na načelima održivog razvoja i osiguranja javnosti rada.

O prekidu vršenja povjerenih radova, do kojih dođe radi više sile ili drugih razloga, koje izvoditelj nije mogao spriječiti izvršavanjem dužnosti iz prethodnog stavka ovog članka Ugovora, izvoditelj je dužan odmah obavijestiti Jedinostveni upravni odjel Grada Hrvatske Kostajnice, te poduzeti neophodne mjere za otklanjanje uzroka prekida ili na drugi način osigurati pružanje usluge odnosno obavljanje djelatnosti.

Članak 3.

Radovi održavanja komunalne infrastrukture obavljaju se u 2025. godini, prema „Godišnjem planu obavljanja komunalnih djelatnosti za 2025. godinu“ izvoditelja (dalje: „Plan“ – Ur.broj: 2176/02-05-24-548), „Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu“ („Službene novine Grada Hrvatske Kostajnice“ br. 11/24) i sukladno „Odluci o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti u 2025. godini“ („Službene novine Grada Hrvatske Kostajnice“ br. 11/24)

„Plan“ i akti, navedeni prethodnim stavkom ovog članka, čine sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 4.

Povjerene poslove izvoditelj obavlja samostalno i neposrednom organizacijom sukladno dinamici i obujmu radova utvrđenim „Planom“ izvoditelja i aktima navedenim u članku 3. ovog Ugovora.

Komunalni redar može, samostalno ili na zahtjev gradonačelnika, tijekom tekućeg mjeseca izdavati i pismene radne naloge za obavljanje određenog posla.

Svako neizvršenje planiranih radova izvoditelj opravdava pismenom obavijesti naručitelju i to prije ispostave mjesečne situacije, najkasnije do 5. datuma u mjesecu za protekli mjesec.

Pri obavljanju radova održavanja komunalne infrastrukture izvoditelj je dužan voditi propisanu dokumentaciju (građevinski dnevnik rada kojeg, po danima rada, ovjerava Komunalni redar).

Članak 5.

Za izvedene radove izvoditelj ispostavlja naručitelju mjesečne situacije.

Izvoditelj se obvezuje, mjesečnom situacijom, iskazati izvedene radove održavanja po vrsti komunalne infrastrukture navedene člankom 1. ovog Ugovora.

Osnovu za izradu i izdavanje situacije (računa) izvedenih radova čini ovjereni građevinski dnevnik radova.

Uz mjesečne situacije prilažu se, ako su izdavani, nalozi za rad Komunalnog redara.

Obračun radova obavlja se po stvarno izvedenim količinama uz primjenu cijena iz „Plana“ izvoditelja i sukladno ovjerenom građevinskom dnevniku radova koji izvoditelj izrađuje na dnevnoj bazi.

U slučaju da se utvrdi nedostatak nad obavljenim komunalnim poslom, izvoditelju će se izvršiti, nakon pregleda mjesečne obračunske situacije, obustava isplate financijskih sredstava do visine vrijednosti neobavljena posla.

O utvrđenim nedostacima Komunalni redar će sačiniti „Zapisnik o pregledu mjesečne obračunske situacije“.

Članak 6.

Nadzor i kontrolu radova vrši Komunalni redar naručitelja.

Članak 7.

Plaćanje se vrši mjesečno, po prethodnom pregledu i ovjeri situacije od strane Komunalnog redara naručitelja, na račun izvoditelja broj: HR2923400091100194077.

Članak 8.

U slučaju povećanja ili smanjenja obujma posla, koji se iz opravdanih, objektivnih razloga mogu pojaviti u tijeku roka na koji je zaključen ovaj Ugovor, a u skladu sa izmjenama Programa održavanje komunalne infrastrukture, može se zaključiti dodatak Ugovora.

Članak 9.

Ukoliko izvoditelj ne obavlja povjerenu djelatnost održavanje komunalne infrastrukture, na način kojim se štiti interes Grada i građana, gradonačelnik je dužan pokrenuti postupak raskida ovog Ugovora.

Članak 10.

U slučaju spora, po ovom Ugovoru, nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Članak 11.

Ovaj Ugovor sastavljen je i potpisan u četiri (4) primjerka od kojih su dva (2) za naručitelja, a dva (2) za izvoditelja.

U Hrvatskoj Kostajnici, 2. siječnja 2025.

KLASA: 311-01/25-01/01

URBROJ: 2176/02-01-25-1



za izvoditelja:
direktor
Matej Seidl, bacc.ing.sec.

